

## Programa;

**İl Özel İdarelerinden;** Genel Sekreterler, İl Genel Meclis Başkanları, Meclis Üyeleri, Yazı İşleri, Personel, Mali Hizmetler, İnsan Kaynakları, İmar Müdürleri ve diğer Müdürler ile personelleri davetlidirler.

**Belediyelerden;** Belediye Başkanları, Belediye Meclis Üyeleri, Belediye Encümenleri, Özel Kalem, Mali Hizmetler, Yazı İşleri, Personel, İmar Müdürleri ve diğer Müdürler ile Personelleri davetlidirler.

Toplantı sonunda katılımcılara katılım belgesi verilecektir.

## Katılım Şartları;

(Fiyatlar 4 gece 5 gün için geçerli olup tam pansiyon sisteme göre dir)

- İki kişilik odada kişi başı fiyat .....790 TL + %18 KDV'dir
- Tek kişilik oda fiyatı .....925 TL + "
- Eş ücreti (Tek kişilik oda alanlar için) .....650 TL + "
- Şoför .....650 TL + "
- Gündüzlü katılım kişi başı fiyat .....450 TL + "
- 0-6 yaş çocuk (aile yanında) .....ücretsiz
- 6-12 yaş çocuk (aile yanında) .....325 TL + "

Toplantıya katılmak isteyen yerel yönetim mensubu davetilerin katılım bedelini **Ziraat Bankası Zonguldak Kilimli Şubesi TR840001000454477553815001 iban no'lu Karaelmas Belediyeleri Hizmet Birliği** ne ait hesaba yatırmaları ve aşağıdaki telefon ya da faks numaraları aracılığıyla TEBİAT yetkililerine bilgi vermeleri gerekmektedir.

Eş ve çocuk için katılım bedelinin ise **Ziraat Bankası İstanbul Yeşilyurt Şubesi**ndeki **TR670001000926061919035004 iban no'lu TEBİAT hesabına** yatırılması gerekmektedir. Söz konusu bedel için seminer sonunda TEBİAT tarafından KDV dahil fatura kesilecektir.

**Telefon:** (0216) 326 12 12 (pbx)  
**e-mail:** tebiat@tebiat.com.tr

**Faks:** (0216) 546 01 58  
**web:** www.tebiat.com.tr



İçişleri Bakanlığının 24.01.2008 tarih 2007/26 Sayılı Genelgesi Uyarınca Düzenlenen; Yerel Yönetimler Hizmet İçi Eğitim Semineri

## BELEDİYE ve İL ÖZEL İDARELERİNDE İMAR VE YAPI DENETİM MEVZUATI İMARA İLİŞKİN DİĞER KANUN VE YÖNETMELİKLER, UYGULAMA USUL VE ESASLARI İLE YENİ DEĞİŞİKLİKLER BELEDİYELERİN ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NA DEVREDİLEN YETKİLERİ YENİ KANUN HÜKMÜNDE KARARNAMELER VE YÖNETMELİKLERDEKİ DEĞİŞİKLİKLER

31 OCAK - 4 ŞUBAT 2012

İkbal Termal Otel - AFYONKARAHİSAR



KARAEMLAS BELEDİYELERİ  
HİZMET BİRLİĞİ



**İrtibat Adresi:**

F.Kerim Gökay Cad. Okul Sok. Altunizade Sitesi C Blok Daire: 15,  
34662 Üsküdar / İSTANBUL  
**Tel:** (0216) 326 12 12 (pbx) **Faks:** (0216) 546 01 58  
**e-mail:** tebiat@tebiat.com.tr **web:** tebiat.com.tr

**31 OCAK SALI:** 14:00 Otele Giriş

**Eğitimci:** **Cemal İŞLEYİCİ**  
(ODTÜ Öğr. Üys. Harita ve Kadastro Müh.)

### 1 ŞUBAT ÇARŞAMBA

**10:00-13:00 I.OTURUM**

- 01.01.2011'den itibaren tüm Türkiye'de uygulamaya giren Yapı Denetim Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği esasları ile bu konulardaki yeni değişiklikler
- İmar Kanunu'nun 32. ve 42. Maddesi uygulamaları(kaçak yapılara uygulanacak işlemler)

11:30-12:00 : Kahve Arası

12:00-13:00 : I.Oturum Devamı

13:00 : Yemek

**15:00-17:30 II.OTURUM**

- İmar Kanunu'nda yapılan yeni değişiklikler
- İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamaları (arsa ve arazi düzenlemeleri) ve bu husustaki yargı kararları

16:00-16:30 : Kahve Arası

16:30-17:30 : II.Oturum Devamı

20:00 : Yemek

### 2 ŞUBAT PERŞEMBE

**10:00-13:00 III.OTURUM**

- İmar planı yapımı değişikliği ve planların kesinleşmesi ve yürürlüğe girmesinde dikkat edilmesi gereken hususlar ile belediye ve il özel idareleri dışında planlama yapma, onama ve uygulama yetkisi verilen kurumlar
- Kamulaştırma Kanunu uygulamaları

11:30-12:00 : Kahve Arası

12:00-13:00 : III.Oturum Devamı

13:00 : Yemek

**15:00-17:30 IV.OTURUM**

**İl özel idaresi imar uygulamaları;**

- İl özel idarelerinin görevleri ve imar yetkileri
- İmar mevzuatı – yapı ruhsatı ve yapı kullanma izni

- 3367 sayılı Kanun kapsamında yapılacak köy yerleşme planı çalışmaları
- Plansız alanlar, imar yönetmeliğine göre köy yerleşik alanları ve iskan dışı alanlarda mevzii imar planı aramaksızın yapılacak yapılarda ruhsatlandırma çalışmaları

- Entegre tesisi niteliğinde olup mevzii imar planı gerektiren yapılarda ruhsatlandırma çalışmaları

16:00-16:30 : Kahve Arası

16:30-17:30 : IV.Oturum Devamı

20:00 : Yemek

### 3 ŞUBAT CUMA

**10:00-13:00 V.OTURUM**

**İl özel idaresi imar uygulamaları;**

- Çevre düzeni planlarının uygulanması
- Kaçak yapılar
- 3194 sayılı İmar Kanunu ve diğer kanunlar gereğince il özel idareleri tarafından uygulanacak para cezaları
- Köy yerleşik alanlarında köy nüfusuna kayıtlı olup köyde sürekli oturanlarca yapılacak yapılara muhtarlıkça verilen izin belgelerine esas fen ve sağlık kurallarına uygunluk raporunun düzenlenmesi
- Nazım ve uygulama imar planı çalışmaları
- İmar Kanunu uygulama yönetmelikleri

11:30-12:00 : Kahve Arası

12:00-13:00 : V.Oturum Devamı

13:00 : Yemek

**15:00-17:30 VI.OTURUM**

- Belediyelerin Çevre Şehircilik Bakanlığı'na devredilen yetkileri
- Yeni Kanun hükmünde kararname ve yönetmeliklerdeki değişiklikler

16:00-16:30 : Kahve Arası

16:30-17:30 : VI.Oturum Devamı

20:00 : Yemek

### 4 ŞUBAT CUMARTESİ

Öğl. Önce : Serbest Zaman

12:00 : Otelden Ayrılış